

17331 01

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO - OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKI NAČELNIK



BOSNIA AND HERZEGOVINA  
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA  
SARAJEVO CANTON - MUNICIPALITY OF ILIDŽA  
MUNICIPALITY MAYOR

SLUŽBA ZA IMOVINSKO-PRAVNE, STAMBENE, GEODETSKE  
POSLOVE I KATASTAR NEKRETNINA

PROPERTY, LEGAL, HOUSING AND GEODETIC AFFAIRS  
DEPARTMENT AND LAND REGISTRY

Broj, 05-27-SI/21  
Ilidža, 20.09.2021.g.



SAGLASAN

Općinski načelnik  
Nermin Muzur, magistar uprave

21-09-2021

OPĆINSKO VIJEĆE

MATERIJAL ZA 6. REDOVNU SJEDNICU

P R E D M E T : Dostava materijala za sjednicu Općinskog vijeća-

Poštovani,

u prilogu dostavljamo materijal za redovnu sjednicu OV Ilidža.

1. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju kružne raskrsnice u ulici Lužansko polje, M17 i IV Viteške brigade.

S poštovanjem !

Prilog:

- Prijedlog Odluke



PO OVLAŠTENJU OPĆINSKOG NAČELNIKA  
POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA

Jasmin Voloder, dipl. pravnik

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Stručna služba Općinskog načelnika
3. a/a





**Broj: 01-27-2481/21**  
**Ilidža, 2021.godine**

**Prijedlog**

Na osnovu člana 14. Zakona o eksproprijaciji («Sl.novine Federacije BiH, br. 70/07, 36/10) i člana 28. Statuta Općine Ilidža – Prečišćeni tekst («Sl.novine Kantona Sarajevo» broj: 33/10 i 18/16), Općinsko vijeće Ilidža na \_\_\_\_\_. redovnoj sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_. 2021. godine, donosi:

### **O D L U K U**

- l) Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja kružne raskrsnice u ulici Lužansko polje, M17 i IV Viteške brigade, na zemljištu označenom kao:
- **dio k.č.br.2713/6**, po kulturi Oranica u površini **1633m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.4939 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1196/2**, po kulturi Oranica, zvana Gostovići, u površini od **1633m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje), čiji su suvlasnici Pejić Borislav sin Žarka sa dijelom 3/16, Pejić Rajko sin Žarka sa dijelom 5/16 i dr,na kojoj je prema zvaničnim evidencijama katastarskog operata Općine Ilidža kao posjednici upisani Kuljanin Jadranka kći Živka sa dijelom 1/4 i dr.
  - **dio k.č.br.2713/4**, po kulturi Oranica u površini **1513m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.4939 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1195/2**, po kulturi Oranica, zvana Gostovići, u površini od **1513m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje), čiji su suvlasnici Pejić Borislav sin Žarka sa dijelom 3/16, Pejić Rajko sin Žarka sa dijelom 5/16 i dr,na kojoj je prema zvaničnim evidencijama katastarskog operata Općine Ilidža kao posjednici upisani Kuljanin Jadranka kći Živka sa dijelom 1/4 i dr.
  - **dio k.č.br.2715/12**, ,po kulturi Oranica, površine **2245m<sup>2</sup>**, upisan u **zk.ul.1733 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1194/2**, po kulturi Oranica, zvana Podljese u površini od **2132m<sup>2</sup> K.O.Hrasnica** (kat.stanje), čiji je vlasnik i posjednik Kolić Kadrija sin Murata sa dijelom 1/1.
  - **dio k.č.br.2715/10**, po kulturi Oranica u površini **1515m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.8105 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1186/2**, po kulturi Oranica, zvana Podljese, u površini od **1515m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje), čiji je vlasnik i posjednik Balkan Ljutvija sin Bajrama sa dijelom 1/1.
  - **dio k.č.br.2715/17**, po kulturi Oranica u površini **1242m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.2886 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1186/4**, po kulturi Oranica, zvana Podljese, u površini od **1242m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje), državno vlasništvo sa dijelom 1/1 čiji su nosioci prava korištanja Crkvenjaš Sretko sin Aleksandra sa dijelom 1/3 i dr., na kojoj su kao posjednici upisani Crkvenjaš Sretko sin Aleksandra sa dijelom 1/3 i dr.



- **dio k.č.br.2715/18**, po kulturi Put u površini **328m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.3382 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1187/2**, po kulturi Oranica, zvana Podljese, u površini od **328m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),čiji su suvlasnici Kovač rođ.Janjčić Radmila kći Radeta sa dijelom 1/12, Rudić rođ.Lazić Biljana kći Ilije sa dijelom 1/3 i dr., na kojoj su kao posjednici u katastarskom operatu upisani Brunet Vanja rođ.Filipović kći Steve sa dijelom 1/18 i dr.
- **dio k.č.br.2716/4** po kulturi Put u površini **606m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.1235 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1190/2**, po kulturi Voćnjak, zvana Podljese, u površini od **606m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),državno vlasništvo sa dijelom 1/1,čiji su nosioci prava korištenja Gajić rođ.Pejić Sanja kći Milana sa dijelom ¼ i dr. na kojoj su kao posjednici u katastarskom operatu upisani Brunet Vanja rođ.Filipović kći Steve sa dijelom 1/6 i dr.
- **dio k.č.br.2717/1** po kulturi Oranica u površini **1080m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.4693 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1191**, po kulturi Oranica, zvana Podljese, u površini od **691m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),državno vlasništvo sa dijelom 1/1,na kojoj je kao nosilac prava korištenja upisan Josip Katalinski sin Franje sa dijelom 1/1,a na kojoj je kao posjednik u katastarskom operatu upisana Katalinski r.Josković Ivka kći Mijata sa dijelom 1/1..
- **dio k.č.br.2716/3** po kulturi Oranica u površini **915m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.2517 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1175/2**, po kulturi Dvorište, zvana Kamp Ilidža, u površini od **50m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),državno vlasništvo sa dijelom 1/1,čiji je nosilac prava raspolaganja Republički fond za puteve Sarajevo na kojoj je kao posjednik u katastarskom operatu upisano Ugostiteljsko preduzeće Banja Ilidža sa dijelom 1/1..
- **dio k.č.br.2715/16** po kulturi Kućište i kuća, dvorište u površini **830m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.2725 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1184/1**, po kulturi kuća i zgrada, dvorište, zvana Lužani, u površini od **830m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),čiji je vlasnik i posjednik Selmani Halim sin Muslija sa dijelom 1/1.
- **dio k.č.br.3145/5** po kulturi Oranica u površini **340m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.8043 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.2095/3**, po kulturi Oranica, zvana Put za kampove, u površini od **340m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),čiji je vlasnik i posjednik Selmani Musli sin Džezaira sa dijelom 1/1.
- **dio k.č.br.2715/3** po kulturi Oranica u površini **1663m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.8148 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1186/1**, po kulturi Oranica, zvana Podljese, u površini od **1663m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),čiji je vlasnik i posjednik privredno društvo NATWAN d.o.o sa dijelom 1/1.
- **dio k.č.br.2715/24** po kulturi Oranica u površini **136m<sup>2</sup>**, upisana u **zk.ul.br.8670 K.O Hrasnica** (zk.stanje), kojoj odgovara **dio k.č.br.1194/3**, po kulturi Oranica, zvana Podljese, u površini od **136m<sup>2</sup> K.O Ilidža** (kat. stanje),čiji je vlasnik i posjednik privredno društvo NATWAN d.o.o sa dijelom 1/1.



- II) Određuje se da je OPĆINA ILIDŽA korisnik eksproprijacije.
- III) Na osnovu ove Odluke može se pristupiti eksproprijaciji zemljišta označeng u tački I ove Odluke.
- IV) Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama Kantona Sarajevo.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Pravobranilaštvo Općine Ilidža svojim aktom broj: U-41/21 od 18.05.2021.godine obratilo se Općinskom vijeću sa zahtjevom za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje kružne raskrsnice u ulici lužansko polje, M17 i IV Viteške brigade,

Uz prijedlog je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Pravosnažna urbanistička saglasnost – Rješenje broj: 03-19-1369/21A od 14.04.2021.godine (Pravosnažna 04.05.2021.godine)
- Lokacija objekta broj: 03-19-1369/21 od 12.04.2021.godine.,
- Zahtjev službe za razvoj, komunalne poslove i puteve broj: 04-sl-711/21 od 06.05.2021.godine

U toku postupka pribavljeni su takođe posjedovni listovi i zemljišnoknjižni ulošci kao dokaz o vlasništvu na predmetnim nekretninama kao i elaborat eksproprijacije sačinjen od strane Službe za imovinsko pravne, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Ilidža od Juna 2021.godine.

Na osnovu navedenog utvrđeno je da su se ispunili uslovi u smislu čl. 16. Zakona o eksproprijaciji, da se utvrdi javni interes za izgradnju navedene infrastrukture te da se može pristupiti eksproprijaciji nekretnina.

Na osnovu navedenog odlučeno je kao u dispozitivu ove odluke.

Protiv ove odluke shodno čl. 16. Zakona o eksproprijaciji može se pokrenuti upravni spor kod nadležanog suda.

*Voditelj postupka: Suljo Alić, dipl.pravnik*

DOSTAVLJENO:

- 1 x Naslovu
- 8 x Ranijim vlasnicima
- 1 x Pravobranilaštvo Općine Ilidža
- 1 x Službene novine  
Kantona Sarajevo
- 1 x Evidencija
- 1 x a/a

**PREDSJEDAJUĆI  
OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Tarik Stambolić, mag.poslovnog prava**

